



ONLINE-FACHFORUM

Wohnen macht Stadt

Nachhaltige Quartiersentwicklung:
klimagerecht und bezahlbar

**Donnerstag
1. Dezember 2022
14–17 Uhr**

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Digitalisierung
des Landes Nordrhein-Westfalen



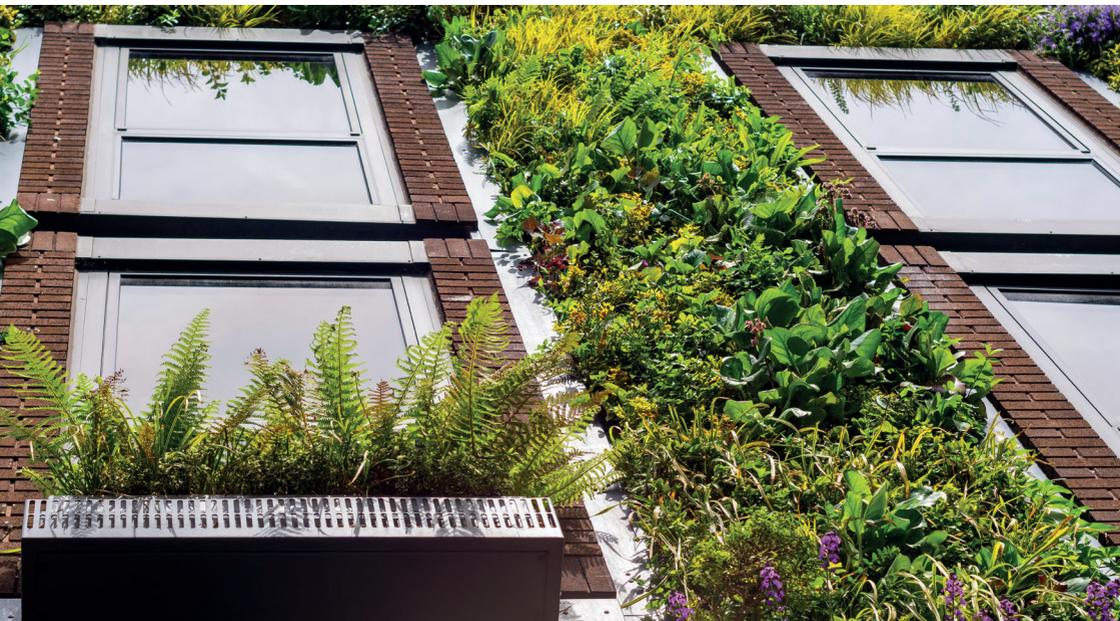
ils

Institut für Landes- und
Stadtentwicklungsforschung

Zukunftsfeste Quartiere lassen sich am besten gemeinsam - im Rahmen einer integrierten Stadt- und Quartiersentwicklung – schaffen. Dabei stehen die Zusammenführung und Verknüpfung unterschiedlicher Fachperspektiven im Mittelpunkt.

Es geht darum, die (städte-)bauliche Struktur, Fragen der behutsamen Quartierserneuerung, die Infrastrukturausstattung, die Grün- und Freiraumplanung, Verkehr und Mobilität sowie die Wohnungsangebote im Rahmen einer integrierten Planung aufeinander abzustimmen. Diese integrierte Planung erfordert eine gute Zusammenarbeit und Vernetzung der unterschiedlichen Akteure (Stadtplanung, Architektur, Wohnungswirtschaft usw.), um das gegenseitige Verständnis und Zusammenwirken zu fördern.

Im Rahmen des Fachforums „**Wohnen macht Stadt**“ werden regelmäßig unterschiedliche Aspekte und Erfahrungen dieser Zusammenarbeit anhand von Beispielen aus der Praxis diskutiert. Das Fachforum unterstützt den Dialog und den Erfahrungsaustausch von Akteuren aus den Bereichen Stadtentwicklung und Wohnungspolitik bzw. -wirtschaft.



Die nachhaltige und klimagerechte (Um-)Gestaltung von Wohnquartieren, die gleichzeitig bezahlbares Wohnen garantieren, gehört zu den zentralen Herausforderungen von Wohnungswirtschaft und Stadtentwicklung. Wie das sowohl bei Neubaumaßnahmen, wie auch im Bestand gelingen kann, wollen wir in unserem Fachforum diskutieren.

Programm

Moderation: Ralf Zimmer-Hegmann
(ILS)

14:00 Begrüßung

Rainer Janssen
(Referatsleiter Wohnungsbestandsförderung, MHKBD)
Christian Meyer
(Referatsleiter Stadtumbau, MHKBD)

14:15 Gelingensbedingungen für nachhaltige Quartiersentwicklung in Neubau und Bestand – Ergebnisse aus einem Forschungsprojekt

Theresa Milde, Sebastian Eichhorn
(ILS)

14:30 Die Herausforderungen für die Wohnungswirtschaft bei Klimaanpassung und Bezahlbarkeit von Wohnungsbeständen

Oliver Niermann
(VdW Rheinland Westfalen)

14:45 Praxisbeispiel 1: Konversion zu einem nachhaltigen und klimaresilienten Quartier: Mansergh Quartier in Gütersloh

Inga Linzel
(Fachbereichsleiterin Stadtplanung, Stadt Gütersloh)

15:15 Pause

15:30 **Praxisbeispiel 2: Nachhaltige Bestandsentwicklung im Klimaquartier Sennestadt in Bielefeld**

Bernhard Neugebauer
(Geschäftsführer Sennestadt GmbH)

Kai Schwartz
(Geschäftsführer Freie Scholle eG)

Rückfragen zu den Beiträgen

16:15 **Abschlussdiskussion: Erfolgsfaktoren und Bedarfe bei der nachhaltigen Quartiersentwicklung**

17:00 Ende



Veranstalter

ILS – Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung

Brüderweg 22–24, 44135 Dortmund

Das Fachforum findet statt im Auftrag und in Kooperation mit dem Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen (MHKBD).

Anmeldung

Das Fachforum findet digital per Zoom statt. Die Teilnahme an der Veranstaltung ist kostenfrei. Ihre Zugangsdaten erhalten Sie nach der Anmeldung per Online-Formular hier:

www.ils-forschung.de/WohnenmachtStadt

ILS-Veranstaltungsmanagement

Sabine Giersberg

+49 (0)231 9051-275

veranstaltung@ils-forschung.de

Die Teilnehmendenzahl ist begrenzt.

Anmeldeschluss ist Donnerstag, 24. November 2022.

Kontakt/Information

Ralf Zimmer-Hegmann

+49 (0)231 9051-240

ralf.zimmer-hegmann@ils-forschung.de

www.ils-forschung.de



@ils_forschung
@ils_research



ils-forschung



ilsforschung



ILS Forschung

FORTBILDUNG

Die Veranstaltung ist für Mitglieder der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen als Fortbildungsveranstaltung in den Fachrichtungen Architektur, Landschaftsarchitektur und Stadtplanung beantragt.